



Hospitality Management Consultants AG

## CURRICULUM VITAE

### Armin Henzen

Geboren am 6. November 1954 in Wiler Lötschen, VS  
Verheiratet, 2 wunderbare Töchter, 2 Enkelsöhne

Wohnort: Zug, Schweiz  
Sant Miquel de Cruïlles, Spanien

### Ausbildung: lic. oec. HSG

1980: lic.oec.HSG an der Universität St. Gallen  
Vertiefungsrichtung: Tourismus und Hotellerie

2004: dipl. Immobilienvermarkter mit eidg. Fachausweis

### Heutige Tätigkeit

Ab 1989 Selbständiger **Unternehmensberater** für Hotels und Restaurants.  
Gründung der **HMC Hospitality Management Consultants** in Zürich.

1992 Transfer von Zürich nach Zug.  
Gründung der **HMC Hospitality Management Consultants AG**.  
Geschäftsführender Inhaber; Alleinaktionär: Armin Henzen.

Heute Kauf und Verkauf von Hotels und Restaurants.  
Kauf/Verkauf von Wohn- und Gewerbeliegenschaften.  
Kauf und Verkauf von Weinfirmen und Weinbergen.

Miteigentümer des Hotels Fafleralp im Wallis.  
Aktiver Verwaltungsrat in diversen Gesellschaften.

### Berufliche Erfahrung

2 1/2 Jahre **Interner Revisor** der Mövenpick Unternehmungen.  
Revision der Schweizer und ausländischen Mövenpick-Betriebe.





## Hospitality Management Consultants AG

- 1 1/2 Jahre **Operations Analyst** in der Silberkugel AG, Abteilungsleiter.  
Kostenkontrolle und -analyse aller Silberkugel Stadtbetriebe, Cindy Restaurants und Autobahnbetriebe. Regelung Vertrags- und Versicherungsfragen.
- 1 1/2 Jahre **Leiter Finanzen und Administration** (CFO) der Caves Mövenpick SA, Mitglied der Geschäftsleitung, Prokurist.  
Finanzgeschäfte in einer komplexen, internationalen Handelsgesellschaft; Import/Export. Kalkulation. Bordeaux-Subskriptionsgeschäft. Bewältigen der logistischen Herausforderungen in der Gastronomie und im Weinhandel.
- 1/2 Jahr Erarbeiten der Konzernhandbücher "**Geldverkehr**" und "**Wareneinkauf und -kontrolle**" für die Mövenpick Unternehmungen. Übersetzung in drei Sprachen und Gültigkeit in allen Betrieben.  
Detaillierte Bearbeitung sämtlicher operationeller Aspekte sowohl im finanzwirtschaftlichen, wie auch im leistungswirtschaftlichen Bereich.
- 3 Jahre **Vice President Corporate Development** der Mövenpick Hotels.  
Standort- und Marktabklärungen in ganz Europa und im Mittleren Osten. Durchführung von Feasibilitystudien. Projekt Management.

### Kompetenzen von Henzen

#### Immobilien:

- Gebäudeanalyse / Nutzungskonzepte.
- Projekt- und Verkaufskoordination.
- Immobilienentwicklung.
- Due Diligence.
- Kauf und Verkauf von Immobilien in der Schweiz und im Ausland.

#### Hotels:

- Markt- und Feasibilitystudien
- Due Diligence
- Kauf und Verkauf von Hotels in der Schweiz und im Ausland.

#### Weinunternehmen:

- Beurteilung, Projekt- und Verkaufskoordination.
- Due Diligence.
- Kauf und Verkauf von Weinbergen / Weinunternehmen in der Schweiz und im Ausland; mehrheitlich Frankreich, Italien, Spanien.



Hospitality Management Consultants AG

**Märkte:** HMC/Armin Henzen ist/war aktiv in den folgenden Ländern:

Europa: Schweiz, Deutschland, Frankreich, Belgien, Niederlande, Grossbritannien, Luxemburg, Spanien, Portugal, Österreich, Italien, Malta, Griechenland, Zypern Nord und Süd, Ungarn, Rumänien, Russland, Türkei.

Mittlerer Osten: Ägypten und Kuwait

Amerika: Kanada, USA/Texas, Dominikanische Republik

**Präsident:** HMC Hospitality Management Consultants AG  
HMC Immobilien AG  
Hotel Fafleralp AG

**Verwaltungsrat:** KW Fafleralp AG  
KW Breithorn-Fafleralp AG

**Gesellschafter / Geschäftsführer / Miteigentümer:**

Immo Vorstadt Zug GmbH  
UK Immo GmbH

**Pro bono**

Mitglied des Vorstandes des Vereins Kloster Maria Rosengarten Wonnenstein; zuständig für die Immobilienbelange des Klosters.

**Internationale Referenzen Hotels**

Mövenpick Hotels & Resorts, Marriott, Ritz Carlton, Sheraton, Radisson, Accor, Blau Hotels Spanien, NH Hoteles Spanien, Arenas The Resorts (ex VR).

**Referenzen Gastronomie und Wein**

Bindella, TCS, Casino Basel, Georg Fischer, Cerevisia St. Gallen AG (ex VRP)

Brauereien: Feldschlösschen / Schützengarten / Heineken

Kantonalbanken ZG, LU, ZH, SG, Raiffeisen

Brugarol, Wein und Hotels, Spanien

Terrabianca, Wein, Toskana

Schenk Vins (ex VR)